

DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 49/2022

uzatvorenej dňa 30. 12. 2021 medzi :

Článok I. Zmluvné strany

1. Prenajíateľ: Obec Bracovce

So sídlom: Bracovce 275, 072 05
IČO: 00325074
DIČ: 2020738753
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., Michalovce
Číslo účtu: 420 323 3005/5600
zastúpená: PhDr. Ivana Kolesnáčová, starostka obce

(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca: Andrej Tatár

So sídlom: Bracovce 29, 072 05
IČO: 50108719
DIČ: 1121276706
Živnostenský list vydaný Okresným úradom v Michalovciach, dňa 21. 12. 2015 číslo živnostenského registra 840-22604

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu len „Zmluvné strany“)

Článok II.

Zmluvné strany v zmysle článku VIII, bodu 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 30. 12. 2022, uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa mení a upravuje zmluva nasledovne :

Článok V. bod 5 zmluvy sa mení z časti takto :

- a) Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude mesačne s nájomným uhrádzať aj zálohové platby za služby, a to: plyn – 30 eur/mesačne
Vyúčtovanie týchto energií bude na základe predloženej ročnej vyúčtovacej faktúry a skutočného spotrebovaného množstva.
- b) Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude mesačne s nájomným uhrádzať fixnú platbu za služby, a to: voda – 7 eur/mesačne

Článok III.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jeden rovnopis.

Tento dodatok je platný dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Bracovciach, dňa: 01. 01. 2023

V Bracovciach, dňa: 01. 01. 2023

Prenajímateľ:

Nájomca :

.....
PhDr. Ivana Kolesnáčová
starostka obce Bracovce

.....
Andrej Tatár