

## **Zmluva číslo 7/2018/Pohr. o prenájme miesta na pohrebisku Bracovce**

Uzavretá podľa §663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle zákona č. 131/2010 Z.z.  
o pohrebníctve (ďalej len „zákon o pohrebníctve“)

**medzi**

**Prenajímateľ:** Obec Bracovce

**Sídlo:** Obec Bracovce 275, 072 05 Bracovce

**V zastúpení:** PhDr. Ivana Kolesnáčová

**Bankové spojenie:** SK91 5600 0000 0042 0323 3005

**Nájomca:** Vladimír Magura

**Bydlisko:** [REDAKOVANÉ]

**Č.OP:** [REDAKOVANÉ]

**Rodné číslo:** [REDAKOVANÉ]

### **Článok I.**

#### **Predmet nájmu**

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobového miesta  
VII/4 dvojhrob Vladimír Magura, na [REDAKOVANÉ] a dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených  
v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.
3. Predmet nájmu sa riadi Všeobecne záväzným nariadením č. 3/2017 Prevádzkový poriadok  
pre pohrebisko Cintorín Bracovce.

### **Článok II.**

#### **Služby spojené s nájomom hrobového miesta**

1. S prenájomom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu  
poskytovať prenajímateľ nájomcovi:
  - odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb
  - výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest
  - úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska
  - zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

### **Článok III.**

#### **Povinnosti nájomcu**

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a jej blízkeho  
okolía.
2. Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu, ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

### **Článok IV.**

#### **Doba nájmu**

1. Prenajímateľ prenájma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto  
zmluvy.

2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdá nájomcovi.

#### **Článok V. Nájomné**

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenájomateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do dňa 28.06.2018 a nájomca hradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenájomateľa, prípadne v hotovosti priamo prenájomateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **1 EUR za 1 rok užívania**. Spolu za 10 rokov užívania je to suma **10 EUR**. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **21.06.2018 do 20.06.2028**.

#### **Článok VI. Prechodné a záverečné ustanovenia**

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých prenájomateľ dostane dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely hrobovej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

Bracovce, dňa: 21.06. 2018

Za prenájomateľa:

za nájomcu:

.....  
PhDr. Ivana Kolesnáčová  
starostka obce

.....  
Magura Vladimír