

# Zmluva číslo 10/2020/Pohr. o prenájme miesta na pohrebisku Bracovce

Uzavretá podľa §663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle zákona č. 131/2010 Z.z.

o pohrebníctve (ďalej len „zákon o pohrebníctve“)

medzi

**Prenajímateľ:** Obec Bracovce

**Sídlo:** Obec Bracovce 275, 072 05 Bracovce

**V zastúpení:** PhDr. Ivana Kolesnáčová

**Bankové spojenie:** SK91 5600 0000 0042 0323 3005

**Nájomca:** Tatárová Zlata

**Bydlisko:** Bracovce 82

**Č.OP:**

## Článok I.

### Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: rezervácia hrobového miesta **P I/15** jednohrob za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.
3. Predmet nájmu sa riadi Všeobecne záväzným nariadením č. 3/2017 Prevádzkový poriadok pre pohrebisko Cintorín Bracovce.

## Článok II.

### Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájomom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:
  - odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb
  - výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest
  - úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska
  - zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

## Článok III.

### Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu, ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

## Článok IV.

### Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenájma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdá nájomcovi.

## Článok V. Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do dňa 27.05.2020 a nájomca hradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa, prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **2 EUR za 1 rok rezervácie**. Spolu za 10 rokov rezervácie je to suma **20 EUR**. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **20.05. 2020 do 19.05. 2030**.

## Článok VI. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ dostane dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely hrovej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

Bracovce, dňa: 20.05. 2020

Za prenajímateľa:

za nájomcu:

.....  
PhDr. Ivana Kolesnáčová  
starostka obce

.....  
Tatárová Zlata